

Tilaaja:

Tampereen kaupunki, kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmä
c/o Tampereen Tilapalvelut Oy
Hermiankatu 12 C
PL 1000, 33101 Tampere

Hanke:

Lännen alueen koulujen väistötilat

Asianumero: 065/00/24

Siirtokelpoinen väistötila vuokrattuna

Tarjouksen tekijä: Parmaco Oy

Tarjoudumme suorittamaan moduulirakenteisen koulurakennuksen toteuttamisen tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Vuokrausaika 8/2025- 12/2029.

Kiinteän vuokrahinnan tulee sisältää rakennuksen pystytys- ja purkukustannukset.

Vuokra ajalta 8/2025- 12/2029	<u>2 927 826</u>	€
Optio, kuukausivuokra varsinaisen vuokra-ajan jälkeen	<u>25 110</u>	€/kk

Lisä- ja muutostyöt

Lisä- ja muutostyömenettely on kuvattu urakkaohjelmassa.

Tuntiveloitushinta sisältää työntekijän ja työnjohton työpalkat, erilliskustannukset ja palkanlisät sekä sosiaali-kustannukset ja yleiskustannukset oheiskuluineen.

Tuntiveloitushinta RAM (alv 0 %)	<u>100</u>	€ / h
Tuntiveloitushinta RM (alv 0 %)	<u>85</u>	€ / h

Tarjouksen vertailuhinta

Tarjouksen vertailuhinta lasketaan seuraavasti:

vertailuhinta = kiinteän ajan vuokra + optioajan kuukausivuokra x12 kk.


Urakoitsijan valintaperuste

Soveltuvuusvaatimusten täytyessä halvimman vertailuhinnan antanut urakoitsija valitaan.

Tarjoaja valmistautuu esittämään soveltuvuusvaatimusten täyttymistä osoittavat asiakirjat ennen selontoneuvottelua.

Vakuutan allekirjoituksellani hankintayksikölle, että tarjouksemme on tarjouspyynnön mukainen, liitteenä olevan soveltuvuusvaatuslomakkeen tiedot ovat oikeita ja olemme tutustuneet kohteeseen paikan päällä tarjouspyynnön mukaisesti.

Tarjoajan yhteystiedot

Parmaco Oy	2465039-0
yrityksen nimi	yrityksen Y-tunnus
Anssi Lamminpää	050-3146620
yhteyshenkilö	puhelinnumero
anssi.lamminpaa@parmaco.fi	Haarlankatu 4F, 33230 TAMPERE
sähköpostiosoite	yrityksen osoite
15.8.2024	 Anssi Lamminpää
päivämäärä	allekirjoitus ja nimen selvennös